



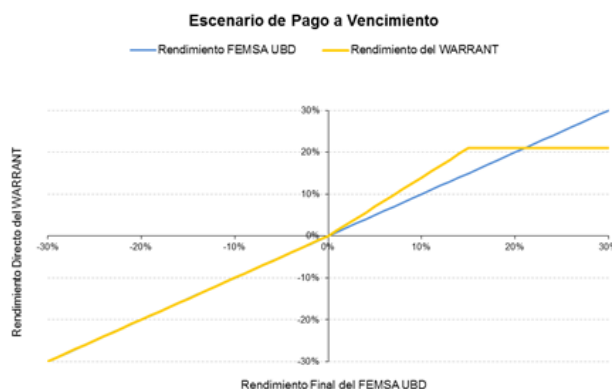
Warrant FEMSA UBD



Resumen de Características

El producto paga 140% de la subida de FEMSA UBD con respecto al nivel inicial, con un tope del 15.00%
En caso de FEMSA UBD baja con respecto al nivel inicial, el warrant pierde 100% de la bajada con respecto al nivel inicial.

Protección de Capital	30%
Rendimiento Máximo	19.20%
Plazo	364 días
Participación	140%
Rendimiento Directo Máximo	21%
Rendimiento Anual Máximo	20.77%



FEMSA UBD		WARRANT		
Nivel Final	Rendimiento FEMSA UBD	Valor Final	Rendimiento Directo	Rendimiento Anual
188.12	20.00%	12,100.00	21.00%	20.77%
180.29	15.00%	12,100.00	21.00%	20.77%
172.45	10.00%	11,400.00	14.00%	13.85%
169.31	8.00%	11,120.00	11.20%	11.08%
166.18	6.00%	10,840.00	8.40%	8.31%
163.04	4.00%	10,560.00	5.60%	5.54%
159.91	2.00%	10,280.00	2.80%	2.77%
156.77	0.00%	10,000.00	0.00%	0.00%
153.63	-2.00%	9,800.00	-2.00%	-1.98%
150.50	-4.00%	9,600.00	-4.00%	-3.96%
147.36	-6.00%	9,400.00	-6.00%	-5.93%
144.23	-8.00%	9,200.00	-8.00%	-7.91%
141.09	-10.00%	9,000.00	-10.00%	-9.89%
133.25	-15.00%	8,500.00	-15.00%	-14.84%
125.42	-20.00%	8,000.00	-20.00%	-19.78%
94.06	-40.00%	6,000.00	-40.00%	-39.56%
62.71	-60.00%	4,000.00	-60.00%	-59.34%
31.35	-80.00%	3,000.00	-70.00%	-69.23%



Warrant FEMSA UBD



Términos y Condiciones

El contenido de esta hoja de términos y condiciones es proporcionado exclusivamente con fines informativos y no debe ser utilizado o considerado como una oferta o propuesta de una oferta para comprar, vender, o emitir valores o cualquier otro instrumento financiero. Los términos y condiciones finales están sujetos a las condiciones de mercado prevalecientes. En ningún momento el grupo financiero proporciona información alguna acerca del tratamiento contable, legal o fiscal referentes a este o cualquier otro tipo de instrumento.

Emisor y Agente Colocador	Scotia Inverlat Casa de Bolsa, S.A. de C.V., Grupo Financiero Scotiabank Inverlat
Tipo de Emisión	Títulos Opcionales de Compra Warrants
Tipo de Ejercicio	Europeo
Valor Nominal por Título / Prima de Emisión	10,000.00 M.N.
Porcentaje Retornable de Prima de Emisión	30% (\$30 M.N.)
Fecha de Referencia	15 de Enero de 2016
Fecha de Emisión y Cruce en Bolsa	20 de Enero de 2016
Fecha de Liquidación Inicial	25 de Enero de 2016
Fecha de Ejercicio	18 de Enero de 2017
Fecha de Liquidación Final	23 de Enero de 2017
Subyacente de Referencia y Ponderación	FEMSA UBD 100%
Precio de Ejercicio	156.77
Nivel Inicial	156.77
Factor 1 i = 1	14,000
Factor 1 i = 2	10,000
Factor 1 i = 3	0
Factor 2 i	1.0
Factor 3 i	1.0
Valor Acumulable i	0
Factor Monetario i	1.0
Valor Nocional i = 1	7,000
Valor Nocional i = 2	7,000
Factor de Variable	1.0



Warrant FEMSA UBD



Términos y Condiciones

El contenido de esta hoja de términos y condiciones es proporcionado exclusivamente con fines informativos y no debe ser utilizado o considerado como una oferta o propuesta de una oferta para comprar, vender, o emitir valores o cualquier otro instrumento financiero. Los términos y condiciones finales están sujetos a las condiciones de mercado prevalentes. En ningún momento el grupo financiero proporciona información alguna acerca del tratamiento contable, legal o fiscal referentes a este o cualquier otro tipo de instrumento.

Condición 1	Que en la Fecha de Ejercicio el Precio del Activo Subyacente sea mayor o igual al Precio de Ejercicio
Condición 2	Que en la Fecha de Ejercicio el Precio del Activo Subyacente sea menor al Precio de Ejercicio
Condición 3	Que en la Fecha de Ejercicio el Precio del Activo Subyacente sea menor o igual al Precio de Ejercicio multiplicado por 30%

Limite Porcentual del Valor Intrínseco	15.00%
Valor Intrínseco	Min (Pendiente, Valor Final del Subyacente – Precio de Ejercicio)
Valuación Final	<p>1) Si en la Fecha de Observación de Condición i=1, cumple la condición 1 $\text{Valor Intrínseco} / \text{Precio Ejercicio} * \text{Factor } 1i * \text{Factor Monetario } i + \text{Valor Nocial } i * \text{Factor Monetario } i + \text{Valor Acumulable } i * \text{Factor Monetario } i + \text{Factor } 2i * \text{Prima de Emisión} * \text{Porcentaje Retornable de Prima Emisión} * (1 - (\text{Factor Monetario } i - \text{Factor } 3i) / \text{Factor Monetario } i) * \text{Factor de Variabilidad}$</p> <p>2) Si en la Fecha de Observación de Condición i=2, cumple la condición 2 $\text{Valor Intrínseco} / \text{Precio Ejercicio} * \text{Factor } 1i * \text{Factor Monetario } i + \text{Valor Nocial } i * \text{Factor Monetario } i + \text{Valor Acumulable } i * \text{Factor Monetario } i + \text{Factor } 2i * \text{Prima de Emisión} * \text{Porcentaje Retornable de Prima Emisión} * (1 - (\text{Factor Monetario } i - \text{Factor } 3i) / \text{Factor Monetario } i) * \text{Factor de Variabilidad}$</p> <p>3) Si en la Fecha de Observación de Condición i=3, cumple la condición 3 $\text{Valor Intrínseco} / \text{Precio Ejercicio} * \text{Factor } 1i * \text{Factor Monetario } i + \text{Valor Nocial } i * \text{Factor Monetario } i + \text{Valor Acumulable } i * \text{Factor Monetario } i + \text{Factor } 2i * \text{Prima de Emisión} * \text{Porcentaje Retornable de Prima Emisión} * (1 - (\text{Factor Monetario } i - \text{Factor } 3i) / \text{Factor Monetario } i) * \text{Factor de Variabilidad}$</p>
Clave de Pizarra	FEM701R DC022
Bolsa de Registro	Bolsa Mexicana de Valores
Lugar de Liquidación	S.D. Indeval, Institución para el Depósito de Valores, S.A. de C.V.
Agente de Calculo	Scotia Inverlat Casa de Bolsa S.A. de C.V. Grupo Financiero Scotiabank Inverlat

La información contenida en este documento es proporcionada exclusivamente con fines informativos y no debe ser utilizada o considerada como una oferta o propuesta de una oferta para comprar, vender, o emitir valores o cualquier otro instrumento financiero. La información contenida en el documento proviene de fuentes que el grupo considera confiables, pero en ningún sentido garantiza que sea correcta o completa. El contenido es confidencial y propiedad de Scotia Inverlat Casa de Bolsa S.A. de C.V. Grupo Financiero Scotiabank Inverlat por lo que no puede ser fotocopiado o reproducido por cualquier otro medio o método parcial o totalmente con fines de distribución o divulgación sin la autorización previa y por escrito de Scotia Inverlat Casa de Bolsa S.A. de C.V. Grupo Financiero Scotiabank Inverlat.

Invertir en Warrants conlleva un alto grado de riesgo, incluyendo sin limitaciones, tasa de interés, volatilidad, crédito, riesgos político y de liquidez entre otros. Por esto pueden ser instrumentos no idóneos para todo tipo de inversionistas. Scotia Inverlat Casa de Bolsa S.A. de C.V. Grupo Financiero Scotiabank Inverlat queda libre de cualquier obligación con posibles inversionistas a cerca de los riesgos inherentes en la adquisición del Warrant como instrumento de inversión.

Es responsabilidad del inversionista hacer una cuidadosa evaluación de los riesgos que conlleva la adquisición de un instrumento de inversión derivado como los Warrants, sin considerar únicamente la información que en este documento se le proporciona y debe consultar con sus asesores legales, financieros, fiscal o cualquier otro asesor profesional con el fin de asegurarse que cualquier decisión que tome sea adecuada y en línea con sus finanzas personales.

Grupo SBI o cualquiera de sus subsidiarias o afiliadas puede realizar inversiones por cuenta propia en los valores descritos en este reporte, y puede tener relaciones de negocios con el emisor de los valores mencionados en el reporte (agente colocador, agente estructurador, representante común, asesor financiero, servicios financieros, etc.)